

คลังสินค้าห้องเย็นดีด้า อาหารทะเลแพงแห่ตุน

นายชวรินทร์ บัณฑิตกฤษดา ประธานกรรมการบริหารและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เจดับเบิลยูดี อินโฟโลจิสติกส์ จำกัด (มหาชน) หรือ JWD เปิดเผยว่า ภาพรวมกลุ่มธุรกิจคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง (คลังสินค้าห้องเย็น) ธุรกิจหลักที่สร้างรายได้ช่วง 3 เดือนที่ผ่านมา มีอัตราการฟื้นตัวอย่างรวดเร็วกว่าที่คาดการณ์ไว้และมีแนวโน้มสร้างผลกำไรได้ดีในปีนี้อาจจะเพิ่มขึ้น 45% จากปีก่อนอยู่ที่ 37% โดยมีอัตราการใช้พื้นที่คลังสินค้าห้องเย็นทั้ง 3 แห่ง ได้แก่ มหาชัย ถนนสุวินทวงศ์ และถนนบางนา กม.19 เพิ่มขึ้นเป็น 57% จากเดิม 51.9%

ทั้งนี้ช่วงกลางปี 59 ธุรกิจคลังสินค้าห้องเย็นได้รับผลกระทบจากปัญหาการทำประมงที่ขัดต่อกฎหมายและการค้ามนุษย์หรือไอยูยูที่ชัดเจน ทำให้ธุรกิจคลังสินค้าห้องเย็นที่ อ.มหาชัย จ.สมุทรสาคร มีปริมาณรับฝากสินค้าอาหารทะเลลดลง แต่ปัจจุบันความต้องการเช่าพื้นที่

รับฝากสินค้าอาหารทะเลฟื้นตัวอย่างรวดเร็วที่คาดไว้ ตั้งแต่เดือน ธ.ค. 59-ก.พ. 60 บริษัทฯ ผู้ประกอบการรายใหญ่ขอเช่าพื้นที่เก็บรักษาสินค้าเพิ่มขึ้นต่อเนื่อง ปริมาณรับฝากสินค้าอาหารทะเลของคลังสินค้าห้องเย็นเพิ่มขึ้นจากจุดต่ำสุดที่ 16,000 ตันในปี 59 เป็น 30,000 ตัน ในไตรมาส 1/60 เพิ่มขึ้นกว่า 200% ถือว่าอยู่ในเกณฑ์ดี เนื่องจากราคาอาหารทะเลมีแนวโน้มปรับตัวเพิ่มสูงขึ้น ทำให้ผู้ประกอบการเริ่มสต็อกสินค้าเพิ่มรองรับโอกาสการขายสินค้า ขณะที่ข้อจำกัดในการส่งออกอาหารทะเลไปยุโรปจากปัญหาไอยูยู

ก็คาดว่าจะคลี่คลายลงหลังประเทศไทยมีแนวโน้มได้รับการปรับสถานะไอยูยูดีขึ้น

นายชวรินทร์ กล่าวต่อว่า บริษัทมุ่งขยายฐานลูกค้ากลุ่มผู้ประกอบการสัตว์ปีก ทำให้คลังสินค้าห้องเย็นบนถนนสุวินทวงศ์ มีปริมาณรับฝากสินค้าเพิ่มขึ้น เช่น สัตว์ปีก เนยแข็ง ไวน์ อยู่ในระดับที่ทำการขึ้นต้นได้ดี ทั้งนี้บริษัทฯ ได้ลงทุนสร้างห้องฟรีซ (Freeze) เพิ่มรองรับความต้องการแช่แข็งสินค้าในอุณหภูมิ -40 องศา เสริมเรียบร้อยแล้วเมื่อเดือน ส.ค. ที่ผ่านมา ส่วนคลังสินค้าห้องเย็นถนนบางนา-ตราด กม.19 เป็นห้องเย็นปลอดภาษีอกรแห่งแรกในประเทศ (Free Zone) แม้ปัจจุบันอัตราการใช้พื้นที่จะยังไม่ถึงจุดคุ้มทุนแต่มองเห็นศักยภาพการเติบโตที่ดี จากความได้เปรียบของเขตปลอดอากร อีกทั้งผู้ประกอบการรายใหญ่แสดงความสนใจเช่าพื้นที่คลังสินค้าเป็น International Hub หรือศูนย์กลางการรวบรวมและกระจายสินค้าออกภูมิภาค.